

Bostadsrättsföreningen Jönckeshuset, org. nr. 769635-0110

## **Prisuppskattning revision räkenskapsåret 2018-01-01 – 2018-12-31**

### **Förutsättningar**

Som underlag för prisuppskattningen har jag läst ekonomisk plan, stadgar samt utfört intervju med ekonomisk förvaltare Frubo AB.

Prisuppskattningen omfattar revision, d v s löpande revision, årsbokslutsrevision samt förvaltningsrevision i enlighet med god revisionssed. I prisuppskattningen ingår även kortare konsultationer med styrelsen eller förvaltaren styrelsen kring redovisningsfrågor inom ramen för revisionsnära rådgivning.

Prisuppgiften gäller under förutsättning att verksamheten inte förändras på sådant sätt att det väsentligt påverkar omfattningen av vårt arbete, att kvaliteten på bokföring och intern kontroll är god samt att våra förslag till åtgärder som föreningen bör vidta beträffande dokumentation, avstämningar med mera beaktas. Att föreningen tillhandahåller information och dokumentation på ett sådant sätt att vi kan bedriva vårt arbete effektivt och att standards, rekommendationer eller andra bestämmelser för revisionsverksamhet inte förändras på ett sådant sätt att det väsentligt påverkar omfattningen av vårt arbete.

Om någon av dessa förutsättningar ej är uppfyllda kommer vi så snart vi har kännedom om detta att meddela er. Vi gör inga väsentliga förändringar av arvodet utan att först samråda med er.

I revisionsuppdraget ingår lagstadgad revision av räkenskaper och förvaltning enligt god revisionssed i Sverige. Vårt årliga arvode för revision Brf Jönckeshusets räkenskaper beräknas uppgå till 9 900-15 900 kr exkl. moms. Då föreningen är ombildad under året är det svårt att uppskatta ett pris för revisionen då mängden transaktioner i och med ombildningen och slutavräkning kan variera kraftigt. Om slutavräkning och bokslut är komplett, avstämt och väldokumenterat bär tidsåtgången bli lägre och priset därmed hamna i det nedre intervallet. Vi kan dock först efter erhållet bokslut uppskatta priset mer specificerat.

Till ansvarigt revisionsbolag föreslås Grant Thornton med huvudansvarig auktoriserad revisor Maria Johansson som arbetat inom branschen sedan 2004 samt har god erfarenhet inom revision och rådgivning av bostadsrättsföreningar. Maria är bl.a. vald revisor i ett antal bostadsrättsföreningar i Norrköping, Linköping respektive Stockholm samt håller föredrag och seminarier riktade till styrelser i bostadsrättsföreningar.

## **Prishållfasthet**

Vår prisfilosofi bygger på hållfasthet i offererat arvode. I det fall som väsentliga händelser inträffar, vilka kan komma att påverka arvodet, initieras omedelbart en diskussion med er. Detta sker i syfte att undvika att oönskade tilläggsdebiteringar sker i efterhand.

## **Övrigt**

För övriga konsultationer eller mötesdeltagande debiteras pris enligt gällande timtaxa. För auktoriserad revisor är timtaxa 1400 kr per timme och för revisorsassistent 750 kr per timme.

Om ni har några frågor eller förtydliganden önskas står vi självklart till förfogande för ytterligare information.

Norrköping 20180831

Maria Johansson  
Auktoriserad revisor

**Maria Johanson| Auktoriserad revisor**

Grant Thornton

Vattengränden 2| Box 2323| 600 02 Norrköping| Sverige

T (direct) +46 (0)11 364 719| T (internal) 4719| T (office) +46 (0)11 364 700

E [maria.johanson@se.gt.com](mailto:maria.johanson@se.gt.com)| W [www.grantthornton.se](http://www.grantthornton.se)